Fortaleza encaminha contratação de David Luiz P. 19

Diário do Nordeste
10 de janeiro de 2025 Ano 44/Nº15334
SEXTA-FEIRA
Fundador: Edson Queiroz
www.diáriodonordeste.com.br

Fim da Taxa do Lixo é aprovada em Fortaleza

A Câmara Municipal de Fortaleza (CMFor) aprovou por unanimidade o projeto de lei que revoga a Taxa de Manejo de Resíduos Sólidos Urbanos (TMRSU). A proposta, enviada pelo prefeito Evandro Leitão, tramitou em regime de urgência P. 2 e 3

FOTO: AGUSTIN PAULLIER / AFP



Incêndios fora de controle em Los Angeles P. 9

Supermercados premium são tendência na Capital P. 14

DESTAQUE

JOGA A TAXA NO LIXO

#Política Bruno Leite e Luana Barros pontopoder@svm.com.br

FOTO: MATEUS DANTAS / CMFOR



Decisão unânime

A Câmara Municipal de Fortaleza (CMFor) aprovou, nesta quinta-feira (9), o projeto de lei que revoga a Taxa de Manejo de Resíduos Sólidos Urbanos (TMRSU) – que ficou conhecida popularmente como "Taxa do Lixo". A proposta, enviada pelo prefeito Evandro Leitão (PT), e que tramitou em regime de urgência, foi chancelada de forma unânime pelos parlamentares da Casa Legislativa.

O texto aprovado indica que, para substituir o custeio dos serviços de manejo dos resíduos sólidos, que é feito com recursos provenientes da cobrança do tributo municipal desde 2023, outras fontes serão utilizadas.

O projeto de lei especifica que o custeio passe a ser pago por: Receitas acessórias (oriundas da comercialização de materiais recicláveis, resíduos orgânicos e outros subprodutos); Subvenções governamentais

DESTAQUE

Vereadores aprovam fim da Taxa do Lixo em Fortaleza,

com parcelamento de dívidas e desvinculação do IPTU

Proposta de autoria do Executivo foi aprovada por unanimidade pelos vereadores



Texto tramitou em regime de urgência

(vindas de transferências financeiras da União e do Estado); Parcerias Público-Privadas (PPPs); Receitas de créditos de carbono; Outras fontes permitidas por lei; Ações voltadas à racionalização das despesas relacionadas aos serviços de manejo de resíduos.

Um dispositivo legal incluído na matéria versa sobre a regulamentação dos mecanismos de financiamento mencionados. Da mesma maneira que outro também indica que não está em questão a possibilidade de restituição dos valores recolhidos pelo Município desde que o tributo foi implementado, já que "os serviços correspondentes foram efetivamente prestados durante o período de vigência" da lei que o instituiu.

> **Ao todo, 21 emendas foram apresentadas por parlamentares para modificar o texto ou adicionar trechos**

Ao todo, 21 emendas foram apresentadas por parlamentares para modificar o texto ou adicionar trechos. A maioria delas pedia o perdão de dívidas para proprietários de imóveis que não conseguiram arcar com os valores da Taxa do Lixo e a devolução para aqueles que pagaram corretamente o imposto.

Para analisar o texto nesta quinta, o presidente da Casa, Leo Couto (PSB), antecipou a indicação de presidentes de duas instâncias permanentes: o da Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) e o da Comissão de Orçamento, Fiscalização e Administração Pública (COFAP). Assim, o projeto pôde ser lido em plenário nesta data e seguir todo o trâmite legislativo.

Sem perdão

Bruno Mesquita (PSD), líder do Governo Evandro na CMFor, no entanto, descartou a possibilidade de apoio para que emendas que pediam restituição de quantias ou a anistia de débitos fossem aprovadas.

"Nós estamos pegando a Prefeitura com R$ 2 bilhões de rombo, pelo menos no primeiro momento. Ontem [na quarta-feira (8)], já descobrimos outras coisas que aumentam esse valor. A taxa que foi cobrada para trás não diz respeito ao prefeito Evandro Leitão. Nosso compromisso foi revogar a taxa. [...] As emendas que foram apresentadas vão ser rejeitadas porque a gente quer revogar a taxa do lixo. Esse é o principal ator nesse momento", disse Mesquita.

Uma exceção levantada pela liderança governista foi para uma emenda aditiva, ingressada por vereadores da base de Evandro no Legislativo, que versava sobre a instituição de um Programa de Recuperação Fiscal (REFIS) para devedores da Taxa do Lixo.

Refis aprovado

Apreciada pela Comissão Conjunta de Constituição e Orçamento (CCCO), a emenda foi aprovada. Conforme indica o aditivo, poderão ser incluídos no programa de parcelamento em questão, os créditos vencidos até 31 de dezembro de 2024. A validade do programa seria durante todo o exercício de 2025.

Assim, os débitos poderão ser parcelados em até dez parcelas mensais. Condições de pagamento com desconto também constam na proposta. O valor de cada parcela será fixo e não poderá ser inferior a R$ 70. O vencimento de cada parcela será o último dia útil de cada mês subsequente ao do pagamento da primeira.

Quem aderir ao programa poderá fazê-lo até o fim do expediente da Prefeitura de Fortaleza na data prevista para encerramento da política. Também foi mencionada a possibilidade de cancelamento do parcelamento, seja pelo não pagamento de três parcelas (consecutivas ou alternadas) ou pela inadimplência de qualquer parcela por mais de três meses.

Outra emenda aditiva foi aprovada, completando a lista de duas proposições mexem no texto. Também de origem coletiva, ela propôs que os descontos concedidos para pagamentos em cota única do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), previstos no Código Tributário do Município, não fossem impactados por débitos de proprietários de imóveis relacionados com a Taxa do Lixo.

Eufrázio

Diário

#Barracas
#Regulamentação

CEARÁ

Praia do Futuro: lei que tornou barracas patrimônio não deve resolver conflito que já dura quase 20 anos

A lei Nº 15.092 reconhece oficialmente tanto as barracas como a atividade desempenhada pelos barraqueiros

Praia do Futuro recebe milhões de visitantes por ano

FOTO: FABIANE DE PAULA

#Litoral Nícolas Paulino nicolas.paulino@svm.com.br

Imbróglio longe do fim

As barracas da Praia do Futuro, em Fortaleza, se tornaram patrimônio cultural brasileiro após nova lei sancionada pelo presidente Lula, na última terça-feira (7). No entanto, o dispositivo vetou um trecho que previa a permanência das estruturas no local onde ficam hoje, alimentando uma disputa entre empresários e Governo Federal que já dura quase duas décadas. Para o procurador da República no Ceará e coordenador do Fórum Permanente da Praia do Futuro, Alessander Sales, que acompanha o caso há anos, a lei é "justa" e garante "reconhecimento merecido" para o local, mas não tem poder para solucionar o conflito.

"Embora importante, ela não tem a força de resolver o conflito sobre a ocupação da faixa de praia. O jeito como foi sancionada me parece que promove o mérito das atividades ali desenvolvidas, sem no entanto fazer com que este reconhecimento suplante o conflito de ocupação da faixa de praia. Esse só será resolvido em negociação ampla, no Fórum, que congrega mais de 26 instituições", disse em entrevista ao Diário do Nordeste.

A lei Nº 15.092 reconheceu oficialmente tanto as barracas como a atividade desempenhada pelos barraqueiros, "em razão de sua relevância cultural, social e econômica, bem como por sua contribuição para a identidade local e nacional".

"A norma afirma que o poder público, em parceria com a comunidade local, deve adotar medidas para preservação, valorização e salvaguarda do

CEARÁ



Eufrázio

patrimônio cultural". Contudo, a presidência vetou o parágrafo aprovado pelo Senado que estabelecia que "o reconhecimento garante a manutenção da atual estrutura das barracas de praia existentes na Praia do Futuro".

A mensagem de veto considerou, após consulta ao Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos (MGI), que "a proposição legislativa é inconstitucional e contraria o interesse público ao afastar a competência da União de gerir e fiscalizar praia marítima, que constitui bem da União, de uso comum do povo".

Sales confirma o entendimento de que o ordenamento da faixa de praia compete à União. "Cabe ao órgão que cuida do patrimônio da União definir qual tipo de ocupação deve ser feito na faixa de praia", explica.

Por outro lado, para a presidente da Associação dos Empresários da Praia do Futuro (AEPF), Fátima Queiroz, é "importantíssima" para as barracas e abre novas perspectivas para as negociações e projetos que virão do poder público. "Sem dúvida, isso traz uma nova dinâmica e fortalece nossa posição dentro do turismo nacional e internacional. Para nós, é um avanço muito grande. É uma medida inédita que nos habilita a ter uma atuação mais forte tanto com a Prefeitura de Fortaleza, com o Estado do Ceará e a própria União", reflete. Na leitura da representante, a medida favorece não só o trabalho das barracas, mas a rede formada por hotéis, pousadas, estacionamentos e outros negócios formais e informais, além da própria comunidade do bairro.

Lados em disputa

Até o momento, Governo e empresários ainda não entraram em acordo sobre o destino das barracas. Para ampliar a faixa de praia da área, a União defende a readequação dos limites e tamanhos dos estabelecimentos, permitindo barracas de até 200, 400 ou 800 metros quadrados (m²).

Já os donos de barracas alegam que apreciações anteriores previam tamanhos maiores, de 500, 1.000 ou 1.500 m². Atualmente, algumas barracas chegam a 4.000 m².

Conforme o procurador, somente um acordo originado no Fórum - do qual participam ainda Ministério Público Federal (MPF), Superintendência do Patrimônio da União (SPU) e Advocacia-Geral da União (AGU) - pode resolver o problema.

"O Fórum e o Patrimônio da União já apresentaram suas posições. Agora, vamos iniciar uma negociação com a União para saber como podemos aproximar as duas propostas. Isso está em andamento", afirma.

Sales pondera que a nova gestão da Prefeitura de Fortaleza, de Evandro Leitão (PT), já sinalizou ao grupo que deve ratificar o que o Fórum decidir.

Por que as barracas viraram patrimônio?

Segundo a lei federal, também assinada pela ministra da Cultura, Margareth Menezes, o reconhecimento das barracas como patrimônio cultural brasileiro considera:

- a relevância cultural como espaço de lazer, convivência e manifestação da cultura cearense, inclusive quanto à culinária típica e à organização de eventos;
- a integração com a comunidade e a autenticidade das barracas de praia e dos barraqueiros;
- a importância econômica e turística das barracas, que movimentam a economia local, geram empregos e promovem a cultura brasileira internacionalmente.

Uma pesquisa do Observatório da Secretaria de Turismo de Fortaleza (Setfor) sobre a Praia do Futuro, realizada nos meses de julho e agosto de 2024, constatou que 60% dos frequentadores do local são moradores de Fortaleza. Além disso, 80% dos turistas visitam a Praia do Futuro por causa das barracas.

Hoje, a área possui cerca de 70 estabelecimentos em aproximadamente 6 km de praia. Juntos, eles geram mais de 5 mil empregos diretos e 15 mil indiretos, além de faturarem, em média, R$ 300 milhões por ano, conforme a proposição que criou a lei.

A ocupação da área data dos anos 1970, a partir das vendas de um loteamento de propriedade do empresário Antônio Diogo.

O dispositivo vetou um trecho que previa a permanência das estruturas no local onde ficam hoje, alimentando uma disputa entre empresários e Governo Federal que já dura quase duas décadas

Eufrázio

Vírus HMPV, com alta de casos na China, circula no Ceará e registrou 129 casos em 2024. O metapneumovírus humano já é conhecido no Estado e costuma causar sintomas leves



FOTO: KID JR

#Epidemiologia

Gabriela Custódio E Theyse Viana ceara@svm.com.br

Atenção na saúde

Ao longo de 2024, a Secretaria da Saúde do Ceará (Sesa) detectou 129 amostras positivas para o metapneumovírus humano (HMPV) no Estado. Já conhecido no mundo, o vírus causa sintomas semelhantes à gripe e à Covid-19, e um recente aumento de casos no norte da China tem sido acompanhado por autoridades internacionais. No Ceará, não se observou, até o momento, mudança no padrão dos sintomas apresentados pelos pacientes.

Segundo informações da Sesa, mais da metade (51,9%) dos casos registrados no ano passado ocorreram em mulheres. A idade dos pacientes variou de 27 dias a 86 anos, mas a faixa etária predominante foi a de crianças menores de 5 anos.

"A circulação do vírus ocorre em todas as regiões de saúde do Estado. Até o momento, não se observa mudança no padrão de comprometimento clínico dos pacientes. A Vigilância Epidemiológica da Sesa segue monitorando o cenário", informou a Pasta, em nota.

O comunicado também informa que a infecção pelo HMPV não é um agravo de notificação compulsória, mas é monitorada como outras doenças relacionadas à

CEARÁ



Segundo a Sesa, mais da metade dos casos no Ceará, em 2024, ocorreram em mulheres

síndrome gripal, como influenza, Covid-19 e outros vírus respiratórios.

Em entrevista ao Diário do Nordeste na última terça-feira (7), o secretário executivo de Vigilância em Saúde da Sesa, Antonio Silva Lima Neto, o Tanta, explicou que o metapneumovírus humano já "é conhecido nosso", com registros esporádicos no Brasil e com casos brandos no Ceará.

Sobre o surto observado na China, ele diz que ainda é preciso entender o que causou o aumento dos casos. "Passa muito por rumor, por boato. Falta entender melhor se é um subtipo, uma variante, se é um vírus que sofre algum tipo de mutação. Falta entender de fato qual é a magnitude, se a mortalidade é muito alta mesmo", afirmou.

Ele contextualiza que há outros patógenos que, no Ceará, despertam mais preocupação, como o vírus sincicial respiratório (VSR), principal causa de bronquiolite em bebês. "Vai ser uma vacina bem interessante, que quem vai receber é a gestante", diz ele, referindo-se à vacina Abrysvo, da Pfizer, cujo registro foi autorizado pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) em abril de 2024.

Em casos graves, porém, pode haver pneumonia, especialmente em crianças, idosos ou pessoas com comorbidades

Aumento de casos

Em publicação na terça-feira (7), a Organização Mundial da Saúde (OMS) aponta que houve aumento recente de infecções respiratórias agudas, incluindo influenza, VSR e HMPV, especialmente nas províncias do norte da China, segundo dados publicados pelo país até o último 29 de dezembro. A entidade afirma que os números estão dentro do esperado para o período do inverno e que segue em contato com autoridades sanitárias da China.

"As autoridades chinesas relatam que o sistema de saúde não está sobrecarregado e que não houve declarações de emergência ou respostas acionadas. A OMS continua monitorando as doenças respiratórias a nível global, regional e nacional, por meio de sistemas de vigilância colaborativa, e fornece atualizações conforme necessário", afirma.

O Ministério da Saúde (MS) brasileiro também acompanha a situação. Em nota publicada na última terça-feira (7), a Pasta informou que "a vigilância epidemiológica brasileira está em constante comunicação com autoridades sanitárias da OMS e de vários países, incluindo a China, para monitorar a situação e trocar informações relevantes".

No comunicado, o coordenador-geral de Vigilância da Covid-19, Influenza e outros Vírus Respiratórios do Ministério da Saúde, Marcelo Gomes, afirma que as últimas atualizações do Centro de Controle e Prevenção de Doenças da China (China CDC) apontam que a magnitude e a intensidade das infecções respiratórias foram menores do que os registros do mesmo período do ano anterior.

"No entanto, foi observado um aumento nas infecções respiratórias agudas, incluindo gripe sazonal, metapneumovírus humano, infecção por rinovírus, vírus sincicial respiratório e outros, particularmente nas províncias do norte chinês", acrescenta ele.

O HMPV foi identificado pela primeira vez no Brasil em 2004 e desde então tem sido monitorado como parte das atividades de vigilância epidemiológica do Ministério, que inclui a coleta e análise de dados sobre doenças respiratórias.

A vigilância no País é feita por meio do Sistema de Informação de Vigilância Epidemiológica (Sivep), com a identificação de casos por meio dos Núcleos Hospitalares de Epidemiologia (NHEs) em serviços de saúde.

Metapneumovírus

O metapneumovírus humano é um vírus respiratório que causa infecções nas vias respiratórias superiores e inferiores, geralmente com sintomas leves, como tosse, febre, congestão nasal e respiração ofegante, segundo a OMS.

Em casos graves, porém, pode haver pneumonia, especialmente em crianças, idosos ou pessoas com comorbidades. O HMPV se espalha por meio de gotículas, contato próximo ou superfícies contaminadas e, atualmente, não existem remédios específicos para tratamento nem vacina para prevenir a doença.

As medidas recomendadas pela OMS para controlar as infecções de HMPV são as mesmas que se aplicam a outras doenças respiratórias, como a Covid-19. Algumas indicações são

Ficar em casa quando estiver doente

Usar máscaras em locais lotados ou mal ventilados

Cobrir a boca ao tossir ou espirrar com lenço de papel ou cotovelo dobrado

Lavar as mãos e limpar as superfícies regularmente

52%
dos casos registrados no ano passado ocorreram em mulheres

OPINIÃO

“Se algum dia vocês forem surpreendidos pela injustiça ou pela ingratidão, não deixem de crer na vida, de engrandecê-la pela decência, de construí-la pelo trabalho.” Edson Queiroz

CHARGE



IDEIAS



Família

Gonzaga Mota
Prof. aposentado da UFC

A Sagrada Família representa um exemplo para nós mediante os sentimentos do amor, da humildade, da esperança, enfim, da solidariedade humana. É difícil viver fora do ambiente familiar. Na medida em que tenhamos uma família bem constituída, com certeza, as dificuldades e os problemas da vida cotidiana serão ultrapassados com mais facilidade e menos sofrimento. Dentro dessa linha de pensamento, é básico reconhecermos a importância dos valores espirituais sobre os materiais. Aqueles são duradouros e nos conduzirão, sem dúvida, à vida eterna. Estes são efêmeros e, nem sempre, nos proporcionam, apesar do conforto, a alegria permanente. Os bons pais sabem a oportunidade de aconselhar, perdoar, compre-ender, a importância da paciência e sinceridade, os momentos de repreensão - sem denegrir a imagem dos filhos -, a prudência nos julgamentos, bem como a liberdade com responsabilidade. Os ensinamentos e os exemplos paternos são fundamentais para uma educação saudável. A união familiar é importante para que possamos educar nossos filhos dentro de um ambiente de paz e concórdia. Segundo Coelho Neto, “é na educação dos filhos que se revelam as virtudes dos pais.” Por sua vez, os filhos devem respeitar a autoridade dos pais, sem contudo apresentar uma atitude de subserviência, mas de amor e carinho.

> **Na medida em que tenhamos uma família bem constituída, com certeza, as dificuldades e os problemas da vida cotidiana serão ultrapassados com mais facilidade e menos sofrimento**

Quando falamos em educação, não pretendemos nos deter apenas no aspecto relativo ao conhecimento formal. Porém principalmente à educação comportamental, representativa do caráter, do modo de ser, de amar o próximo, isto é, aquela educação que muitas vezes não se aprende nos bancos escolares e sim, em sua grande parte, no dia a dia da família unida. A melhor forma de se obter solidez num relacionamento familiar é mediante a união. Podemos dizer que uma família bem construída segue a palavra de Deus, pois semeia o amor.



A lei da Economia Solidária

Giovani Magalhães
Advogado mestre em Dir. Constitucional Relações Econômicas

A recente promulgação da Lei nº 15.068/2024, conhecida como Lei Paul Singer, marca um divisor de águas para a economia solidária no Brasil. Homenageando o notável economista e defensor da inclusão social, a legislação cria a Política Nacional de Economia Solidária (PNES) e o Sistema Nacional de Economia Solidária (Sinaes). Mais do que um reconhecimento normativo, a lei oferece um caminho estruturado para consolidar os empreendimentos autogestionários como atores relevantes na economia brasileira.

Os principais objetivos da PNES – fomentar a geração de trabalho e renda, promover a gestão democrática e assegurar práticas sustentáveis – evidenciam seu compromisso com a inclusão socioeconômica. Essa abordagem amplia a participação cidadã e impulsiona modelos produtivos baseados na colaboração e distribuição equitativa dos resultados. Tais premissas respondem a uma demanda crescente por soluções que combinem desenvolvimento e sustentabilidade, num país onde a desigualdade é expressiva.

Entretanto, a efetividade da lei dependerá da articulação entre entes federativos, do financiamento adequado e da mobilização social. A institucionalização do setor exige mudanças culturais para que empreendimentos solidários sejam vistos como alavancas de um modelo econômico plural e resiliente.

> **A efetividade da lei dependerá da articulação dos entes federativos, do financiamento adequado e da mobilização social**

A inclusão formal desses empreendimentos no Código Civil confere legitimidade jurídica e acesso a fomento. Paul Singer, que vislumbrava uma sociedade mais justa por meio da economia solidária, seria otimista com esse avanço. “A economia solidária é mais do que uma forma de produção; é um movimento social por uma outra forma de vida”, dizia ele, capturando a essência da legislação.

A implementação de eixos como formação, crédito e comercialização será crucial para transformar os ideais da lei em resultados palpáveis. Cabe à sociedade brasileira abraçar essa oportunidade para garantir que a economia solidária floresça como um dos pilares de um país mais justo e democrático.

Diário do Nordeste

Diário do Nordeste
Praça da Imprensa Chanceler Edson Queiroz - Bairro: Dionísio Torres - Fortaleza, CE - CEP 60135-690

Superintendente do Sistema Verdes Mares: **Ruy do Ceará**; Diretor de Jornalismo e Esporte: **Gustavo Bortoli**; Diretor Comercial: **Erick Picanço Dias**; Gerente de Jornalismo Diário do Nordeste: **Ívila Bessa**; Gerente de Audiovisual: **André Melo**; Gerente de Esporte: **Gustavo de Negreiros**; Gerente de Projetos Especiais: **Ildefonso Rodrigues**; Supervisor da edição em PDF do Diário do Nordeste: **Fernando Maia**; Repórter: **Ideídes Guedes**; Diagramação: **Lincoln Souza e Louise Anne Dutra**. Telefones - Geral **(085) 3266-9999,** Assinaturas e Atendimento ao Assinante: **4001-9191** Programação Comercial: **3266-9148** — As opiniões assinadas não refletem, obrigatoriamente, o pensamento do jornal.



#Incêndio
#Chuvas
#Multa

DESTAQUES DA WEB

Desastre natural

Principais incêndios florestais de Los Angeles ainda estão fora de controle



Os dois maiores incêndios florestais que devastam Los Angeles estão fora de controle e "zero por cento" contidos nesta quinta-feira (9), apesar de uma grande operação para extingui-los, relataram as autoridades locais. Um incêndio de 6.900 hectares de extensão em Pacific Palisades se tornou "um dos desastres naturais mais destrutivos da história de Los Angeles", disse a chefe dos bombeiros, Kristin Crowley, enquanto outro incêndio de 4.000 hectares em Altadena também está "zero por cento" controlado, disse o chefe dos bombeiros do condado, Anthony Marrone.

Tragédia

Avião de pequeno porte ultrapassa pista, explode e cai no mar



Um avião de pequeno porte explodiu na orla da praia do Cruzeiro após cruzar uma pista do aeroporto de Ubatuba (SP), nesta quinta-feira (9). A Prefeitura do município confirmou que o piloto da aeronave morreu. Quatro pessoas, dois adultos e duas crianças, que estavam no avião foram resgatadas com vida. Outras três pessoas que estavam próximas ao local ficaram feridas.

Alerta

78 cidades do CE têm aviso de chuvas intensas até sexta-feira (10)



Parte do território cearense deve registrar chuvas e ventos intensos até esta sexta-feira (10). Um aviso emitido pelo Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet) indica que 78 municípios do Ceará estão sob "perigo potencial" pelas condições climáticas. Nas localidades abrangidas pelo aviso amarelo, que tem o menor nível de severidade, as precipitações chegar a 50 milímetros por dia.

Energia solar

Enel Ceará é multada em R$ 19,4 milhões por irregularidades

A Enel Distribuição Ceará recebeu uma nova multa no valor de R$ 19,4 milhões por irregularidades no atendimento a consumidores. A penalidade foi aplicada pela Agência Reguladora do Estado do Ceará (Arce), referente, em especial, aos clientes que utilizam micro e minigeração distribuída (MMGD) – pequenos sistemas de geração de energia renovável, como placas solares.



Redes sociais

Lula critica mudanças anunciadas pela dona do Facebook e do Instagram

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) fez críticas às mudanças anunciadas pela Meta, dona do Facebook e do Instagram, que alteraram as diretrizes de comunidade da plataforma. Em entrevista no Palácio do Planalto nesta quinta-feira (9), o mandatário da República defendeu que os países devem ter suas soberanias "resguardadas", incluindo o tratamento conteúdos postados nas redes sociais.



Eufrázio

Diário

#Facção
#Violência

SEGURANÇA

‘Xana’ e ‘Protegida’: ex-namorados são condenados à prisão por integrarem facção cearense e venderem drogas em Fortaleza

#Crime Messias Borge messias.borges@svm.com.br







FOTO: REPRODUÇÃO

Investigação policial encontrou conversas entre os suspeitos com trocas de imagens de drogas e munições

Condenados à prisão

Dois acusados de integrar a facção cearense Massa Carcerária e de vender drogas em Fortaleza foram condenados a uma pena somada superior a 35 anos de prisão pela Justiça Estadual. Segundo a sentença, os réus são ex-namorados e um deles “rasgou a camisa” da facção carioca Comando Vermelho (CV) para aderir à outra organização criminosa. A condenação foi publicada no Diário da Justiça Eletrônico (DJE) da última terça-feira (7).

A dupla foi condenada pela Vara de Delitos de Organizações Criminosas pelos crimes de integrar organização criminosa, tráfico de drogas e associação para o tráfico. Breno Carvalho Sena, conhecido como ‘Xana’ ou ‘Gêmeo’, foi sentenciado a 18 anos e 11 meses de reclusão, enquanto Natália Morais de Medeiros, a ‘Protegida’, foi sentenciada a 16 anos e 3 meses de reclusão. As penas devem ser cumpridas em regime inicialmente fechado.

Conforme as investigações policiais, os réus são ex-namorados e se conheceram quando Breno fugiu da comunidade do Oitão Preto, no bairro Moura Brasil, por ter “rasgado a camisa” (isto é, por ter trocado de facção) do Comando Vermelho, e procurou abrigo em Messejana. Os dois acusados tiveram um relacionamento amoroso e passaram a vender drogas juntos. ‘Protegida’ já foi investigada por fazer um elo entre a Massa e a facção paulista Primeiro Comando da Capital (PCC).

A sentença judicial detalha que ‘Xana’ e ‘Protegida’ viraram alvos da Polícia Civil do Ceará (PCCE) após a prisão de um chefe da Massa Carcerária, o qual eles eram subordinados. Renan Lemos dos Santos, o ‘Galo Cego’, foi capturado no Estado de Pernambuco, e um aparelho celular foi apreendido.

> **A sentença judicial detalha que ‘Xana’ e ‘Protegida’ viraram alvos da Polícia Civil do Ceará (PCCE) após a prisão de um chefe da Massa Carcerária**

Com a autorização da Justiça para acessar o celular, os investigadores encontraram conversas de ‘Galo Cego’ com a dupla que continham ordens para o tráfico de drogas e para homicídios, a serem praticados principalmente no bairro Messejana, em Fortaleza. Os suspeitos trocavam imagens de drogas, armas e munições.

O colegiado de juízes que atua na Vara de Delitos de Organizações Criminosas concluiu que, “pelas circunstâncias comprovadas nos autos, não restam dúvidas razoáveis de que os acusados Breno Carvalho Sena e Natália Morais de Medeiros integram a organização criminosa Massa Carcerária. A prova é coerente e harmônica desde a fase policial, o que permite ter a certeza necessária para a condenação”.

As defesas dos réus alegaram à Justiça que as provas da investigação eram insuficientes para a condenação da dupla e que a apreensão do celular de Renan Lemos dos Santos foi ilegal, porque aconteceu em um local diferente dos endereços alvos de buscas determinadas pela Justiça. Caso a tese fosse acatada pelos juízes, a defesa esperava anular a prisão dos clientes. Leia mais em nosso site.

PONTO PODER

Diário

#Assembleia
#Oposição

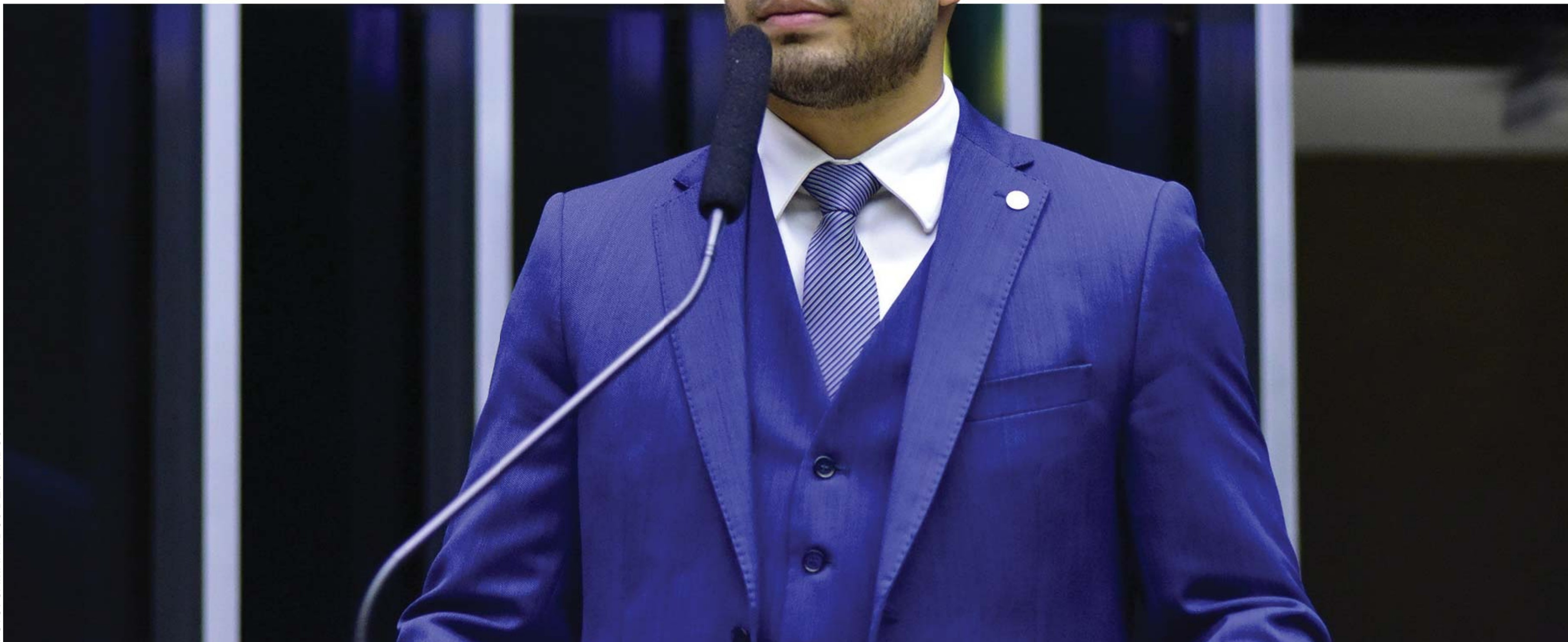


FOTO: CÂMARA DOS DEPUTADOS

O parlamentar pediu licença do mandato em meio à corrida eleitoral em Fortaleza

Após 2º lugar em Fortaleza, André Fernandes volta ao mandato de deputado com status de liderança na oposição

Deputado do PL foi derrotado por Evandro Leitão (PT), na disputa mais acirrada do País no segundo turno de 2024

#Política **Inácio Aguiar** inacio.aguiar@svm.com.br

De volta à Câmara

Após um período sabático pós-eleição, o deputado federal André Fernandes (PL) retoma, nesta sexta-feira (10), o mandato na Câmara dos Deputados, levando, na bagagem, o desempenho eleitoral expressivo que obteve na disputa pela Prefeitura de Fortaleza em 2024.

Fernandes surpreendeu ao liderar o primeiro turno, mas acabou derrotado no segundo, em uma disputa acirrada contra Evandro Leitão (PT).

O resultado, no entanto, o projetou como uma das principais vozes da oposição ao prefeito eleito e ampliou sua relevância no cenário político cearense. Em sua primeira disputa em cargos majoritários, ele perdeu por apenas 10,8 mil votos, o que o credencia a ser um nome estratégico nas articulações da oposição para as eleições de 2026, quando estará em jogo o governo do Estado, atualmente sob o comando de Elmano de Freitas (PT).

A volta de Fernandes ao Parlamento gera expectativa sobre a postura que adotará. Além do resultado das urnas é preciso atuar estrategicamente para manter o capital político de liderança estadual.

Fernandes surpreendeu ao liderar 1º turno, mas acabou derrotado no segundo

A oposição a Elmano tem nomes experientes como Roberto Cláudio e Capitão Wagner. Os dois estiveram juntos com André no segundo turno em Fortaleza.

Volta à suplência

Com o retorno de André, Mayra Pinheiro, que está no exercício do mandato, volta à suplência. A bancada do PL no Ceará tem ainda outro suplente em Exercício: Tadeu Oliveira está substituindo Júnior Mano, que está de licença, mas já trocou o partido pelo PSB.

PONTO PODER

Próximo do governador, vereador de primeiro mandato terá funções estratégicas na Câmara de Fortaleza. João Aglaylson será o presidente da CCJ, a principal comissão da Casa, e fará parte da liderança do governo Evandro

#CMFor Inácio Aguiar inacio.aguiar@svm.com.br

Função estratégica

O vereador João Aglaylson (PT) será o novo presidente da Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) da Câmara Municipal de Fortaleza, o mais importante e estratégico colegiado da Casa, responsável por avaliar a constitucionalidade dos projetos em tramitação. A definição, apurou o Diário do Nordeste, aponta o parlamentar, mesmo em seu primeiro mandato, em uma posição de destaque no Legislativo Municipal.

Além de comandar a CCJ, porém, ele também já foi escolhido para ser vice-líder do governo Evandro Leitão (PT), ao lado do vereador Bruno Mesquita (PT), que exercerá a função de líder.

O petista, assim, já assume o mandato com mais protagonismo do que parlamentares mais experientes na Câmara.

Aglaylson foi o vereador mais votado do PT nas últimas eleições em Fortaleza, com 9.603 votos. Com mais de 30 anos de filiação ao partido, ele ocupou cargos e assessoria parlamentar e, antes de se eleger, foi assessor especial da Casa Civil do Governo do Estado, atuando em um dos projetos vitrine, o Ceará sem Fome.

Aglaylson foi o vereador mais votado do PT nas últimas eleições em Fortaleza, com 9.603 votos

Sua ascensão no Legislativo também reflete um alinhamento entre o prefeito Evandro Leitão e o governador Elmano de Freitas, a quem Aglaylson tem ligação histórica, reforçando proximidade entre os dois principais gestores do Estado e da capital neste novo ciclo político.

Reforma administrativa

A ausência de outros temas na convocação de vereadores, no entanto, indica que uma proposta de reforma administrativa do prefeito Evandro Leitão deve ser deixada para fevereiro, após o fim do recesso parlamentar. O projeto de reorganização do Executivo Municipal, que inclui ajustes nas secretarias e novas diretrizes de gestão, deve ser apreciado apenas com o retorno das atividades ordinárias da Casa Legislativa.

Com o foco concentrado exclusivamente na extinção da taxa do lixo, a expectativa é que a proposta receba célere, considerando o regime de urgência solicitado pelo Executivo e o impacto direto da medida na arrecadação e na economia doméstica dos fortalezenses.

Antes de ser eleito, Aglaylson atuou como assessor especial da Casa Civil do Governo do Estado


FOTO: REPRODUÇÃO

NEGÓCIOS

Diário

#Aviação
#Suspenção

Azul suspende voos no Maranhão, Piauí, Ceará e Rio Grande do Norte; veja cidades impactadas. Apenas o trecho Fortaleza-Jericoacoara da Azul Conecta permanecerá.

#Azul Igor Pires producaodiario@svm.com.br

Sem voos regionais

Em grande revés para a aviação regional e sub-regional nordestinas, a Azul vai suspender voos em 9 bases, entre próprias e da subsidiária sub-regional Azul Conecta nos estados do Ceará, Piauí, Maranhão e Rio Grande do Norte.

Nessa terça-feira (7), a coluna publicou com exclusividade o encerramento das operações em quatro cidades cearenses.

No Ceará, a companhia vai suspender os voos da Azul Conecta em Sobral, São Benedito, Crateús e Iguatu. Já no Maranhão, a Conecta vai encerrar voos em São Luís e Barreirinhas.

No Piauí, os voos da Conecta em Parnaíba serão descontinuados, mantendo as operações da Azul para Confins - Belo Horizonte. No entanto, os voos entre São Raimundo Nonato e Recife também serão suspensos.

No Rio Grande do Norte, a Azul vai encerrar as operações em Mossoró, onde mantém voos diretos para Recife.

Veja cidades impactadas

Ceará: Sobral, Benedito, Crateús e Iguatu (Azul Conecta); Piauí: Parnaíba (Conecta) e São Raimundo Nonato (Azul); Maranhão: São Luís e Barreirinhas (Conecta); Rio Grande do Norte: Mossoró (Azul)

No Ceará, serão suspensos os voos em Sobral, São Benedito, Crateús e Iguatu

Aumento de custos

A companhia aérea mostra que não terá espaço para operações deficitárias frente a sua necessidade de rentabilizar sua operação nacional. No início de 2024, tínhamos uma fotografia bastante positiva para a aviação regional desses estados: bem diferente de agora.

Entre os quatro estados acima, a informação da Azul à coluna é que apenas o trecho Fortaleza-Jericoacoara da Azul Conecta permanecerá.

A companhia aérea se queixa de grande aumento de custos, do aumento da cotação do dólar e de limitações da cadeia de suprimentos aeronáuticos no mundo, inviabilizando os negócios regionais nesses estados.

Ceará e Maranhão

As ocupações da Conecta no trecho São Luís e em Barreirinhas também eram baixas há vários anos, com média aproximada de 27%.

No Ceará, como comentamos, os aeroportos de Sobral, São Benedito, Crateús e Iguatu se juntarão ao aeroporto de Aracati de terminais sem voos comerciais.

Dimensão dos problemas

O aeroporto de Mossoró também será impactado com a suspensão dos voos da Azul para Recife. De todos esses voos suspensos, a ligação com o oeste potiguar a partir de Recife é o trecho mais antigo operando, pelo menos desde 2018.

Assim, é um péssimo sinal do que esses aumentos de custos e do valor dólar podem significar para companhias aéreas, dado que se trata de uma operação tradicional e que chegava a ter médias de ocupação de 80%, sobretudo após a saída da Voepass do município.



Suspensões de voos impactam operações da Azul e da Azul Conecta em cidades do Nordeste

FOTO: TUNO VIEIRA

Eufrázio

NEGÓCIOS

Supermercados premium são tendência na área nobre de Fortaleza; entenda o modelo com mix mais voltado para produtos perecíveis

Com serviços dentro da loja, bandeiras investem em público consumidor de maior poder aquisitivo



Supermercados premium em Fortaleza são tendência sobretudo na área nobre

Compras

Luciano Rodrigues luciano.rodrigues@svm.com.br

Nova tendência no varejo

Nos últimos anos, Fortaleza, assim como demais grandes metrópoles brasileiras, não esteve imune às transformações no varejo alimentício. A tendência atual, além do crescimento exponencial dos atacarejos, é dos supermercados premium para públicos cada vez mais nichados.

As novidades são mais acentuadas em locais cujo público tem alto poder aquisitivo, sobretudo das classes A e B. Em Fortaleza e Região Metropolitana (RMF), a expansão ocorre nas áreas nobres, incluindo bairros da Capital como Aldeota e Meireles, e cidades do entorno como Eusé-


FOTO:

bio e Aquiraz, principalmente no Porto das Dunas.

Essas mudanças refletem a jornada mensal de compra do consumidor, já estabelecida por especialistas em varejo. A prioridade, no início do mês, são para as grandes compras. Logo depois, abastecimento de reposição de itens perecíveis, como carnes e frutas. Por fim, a conveniência de demais itens acessórios, que surgem em dias eventuais ao longo das semanas. Isso traz, em primeiro plano, os atacarejos, para a chamada “compra grossa”. Itens como mercearia seca e limpeza são prioridades. Na sequência, carnes e demais perecíveis, como frutas, verduras, legumes e frios. Por fim, itens de especialidade, como vinhos e queijos finos. Nesses dois últimos segmentos entram os supermercados de proximidade e os premium.

Especialista ouvido pelo Diário do Nordeste acentua os chamados supermercados premium e a mudança inclusive de empresas locais para se adaptarem ao formato. A tendência é de que eles continuem em expansão, mas em ritmo diferente dos atacarejos no varejo alimentício.

Jornada de compra

Christian Avesque, consultor de empresas e professor da Faculdade CDL Fortaleza, recorda que Fortaleza está inserida em um movimento nacional de revolução no varejo. A maior prova é evidenciada pelo declínio vertiginoso dos hipermercados, dando lugar principalmente aos atacarejos, que entraram com força nas grandes metrópoles.

O segmento de alto padrão, por sua vez, cresce em virtude de maior personalização do atendimento e das necessidades do consumidor. O especialista elenca que, para um supermercado ser considerado premium, é preciso que alguns passos sejam seguidos:

Mix ou exclusivo, ou importado, ou de produtores locais que vendem produtos de alto valor agregado;

Ponto de venda minuciosamente organizado, ambientado, decorado e limpo;

Atendimento exclusivo e personalizado;

Intensificação de food service, com refeições completas de café da manhã, almoço e jantar.

“O supermercado é premium quando tem, basicamente, marcas e produtos de especialidade e não de reposição. São produtos normalmente importados, de marcas consagradas internacionalmente, ou que a rede supermercadista fez um contrato de exclusividade, um produtor local que tem um produto de alto valor agregado. Ele é premium também quando traz novidades dentro das categorias que ele vende, pelo menos a cada três meses”, frisa.

Um raio de atuação delimitado, não superior aos cinco quilômetros, é crucial para as atividades dos supermercados premium.

“Para ser premium, não pode ter um sortimento padrão para todas as áreas. Ele é montado especificamente para aquele entorno, pela cesta de compra de especialidade que essas famílias têm, fugindo muito da mercearia seca, limpeza, que essas categorias são compradas mais nos atacarejos. Especialidade ou premium vai estar muito mais ligada ao gosto, à experimentação e à novidade”, disse Avesque.

Essas mudanças refletem a jornada mensal de compra do consumidor, já estabelecida por especialistas em varejo

As mudanças no varejo alimentício da Capital proporcionaram que novas marcas despontassem no setor

“É em uma área onde tem pessoas de alto poder aquisitivo e nas que estão com o desenvolvimento de condomínios de alto padrão. (...) O raio de atuação das redes premium nunca é superior aos cinco quilômetros, pelo padrão de renda, pelo deslocamento das famílias que frequentam esse ponto de venda e, principalmente, porque eles têm um sortimento focado naquela área”, classifica Avesque.

Novas bandeiras

Em um mercado dominado por anos por redes como Pão de Açúcar e Mercadinhos São Luiz, tradicionais concorrentes no segmento premium em Fortaleza, as mudanças no varejo alimentício da Capital proporcionaram que novas marcas despontassem no setor.

Para Avesque, isso inclui marcas relativamente conhecidas da área nobre de Fortaleza “que eram ou casas de carnes, padarias qualificadas ou então redes que só tinham uma bandeira que era mais de realmente abastecimento”.

“Todos esses players perceberam, principalmente as padarias e as casas de carnes, que podem ser um supermercado premium, não com mix muito grande, mas com mix focado em itens diferenciados. Já as redes locais, criam o modelo de negócio mais de abastecimento e reposição para as áreas de nível de renda maior e qualificam a loja, o mix e o atendimento nessas áreas mais nobres. Vejo que a concorrência vai aumentar bastante, principalmente com lojas de até 800 metros quadrados (m²)”, define.

Representantes mais recentes do gênero, Do Povo Mini Market e Fazendinha seguem nessa lógica. Ambas satisfazem o conceito de ‘conveniência ampliada’: são lojas mais compactas do que supermercados de proximidade, com sortimento de produtos mais enxuto e forte apelo para produtos perecíveis, como carnes e laticínios, e atendimento self-service.

A primeira marca é uma derivada do Super do Povo, rede de supermercados presente principalmente em áreas de classe média e periféricas de Fortaleza e RMF. A segunda, por sua vez, se concentra em três lojas, sendo duas na Capital – em bairros nobres – e uma no Eusébio.

“Perecíveis, peixaria, carnes, frios e embutidos são classificados como itens de especialidade. Na área nobre, nesses supermercados premium, a questão estética de apresentação do item é muito importante para que o consumidor aceite o preço. A parte de padaria, food service, carnes, peixe, é muito importante, contanto que esteja esteticamente trabalhado para não passar uma ideia de que é caro, mas sim que tem uma ideia de qualidade e boas práticas de operação de loja”, afirma Avesque.

Para os próximos anos, a expectativa é de que atacarejos continuem dominando a primeira jornada de compra dos consumidores, ainda com espaços de expansão em Fortaleza, como explica Avesque.

Redes como São Luiz (com o Mercadão), Grupo Mateus (com o Mix Mateus), Assaí e Grupo Carrefour (com o Atacadão) devem continuar em crescimento. Os supermercados premium também devem ganhar volume. O ritmo da expansão, contudo, é bastante inferior ao dos atacarejos.

Eufrázio

NEGÓCIOS

Preço da passagem aérea pode subir com dólar alto e baixa oferta de voos no Ceará? Entenda

Oferta de voos partindo do Ceará ainda é 40% menor que em 2019

#Aviaçao

Mariana Lemos mariana.lemos@svm.com.br



FOTO: SISTEMA VERDES MARES

Passagens de avião ficaram mais baratas em 2024

Perspectivas para o novo ano

Por muitas vezes considerado o vilão da inflação após o fim de pandemia, o preço das passagens de avião pode voltar a preocupar ao longo de 2025. A alta no preço do dólar e a continuidade de uma baixa da oferta de voos criam um cenário de aumento nas tarifas, segundo especialistas.

As passagens de avião acumularam, de janeiro a novembro de 2024, queda de 25%, segundo o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), considerada inflação oficial do Brasil.

O cenário, porém, está longe de retornar ao de antes da pandemia de Covid-19: a tarifa média de voos partindo do Ceará ainda é mais cara.

Uma passagem aérea partindo do Ceará custa em média cerca de R$ 857,20, considerando os dados mais atualizados da Agência Nacional de Aviação Civil (Anac), de novembro de 2024.

Em novembro de 2019, os passageiros pagavam cerca de R$ 474,59 de tarifa média por trecho com origem no Estado - cerca de 80% a menos

Considerando o ano de 2024, a média de preço dos trechos foi de R$ 798,61. Em 2019, a média tarifária registrada foi de R$ 536,36. O indicador de preço pago por quilômetro voado (yield aéreo) é 48% maior que no pré-pandemia: passou de R$ 0,28 para R$ 0,42 por km.

25%

Foi a redução no preço das passagens em novembro de 2024

Alta do dólar

Entre as razões para alta, está a redução dos voos ofertados pelas companhias aéreas e o endividamento das companhias, que precisaram reduzir as operações por mais de dois anos.

A retomada para o cenário anterior ao da paralisação não segue o ritmo adequado, avalia Alessandro Oliveira, pesquisador do Núcleo de Economia do Transporte Aéreo do Instituto Tecnológico da Aeronáutica (Nectar-ITA).

E a disparada do dólar representa um novo balde de água fria para os passageiros. O especialista aponta que a alta da moeda norte-americana é refletida diretamente nos preços dos tickets aéreos, principalmente os internacionais.

MB COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONTRUÇÃO LTDA

Torna público que **requereu** a Autarquia Municipal de Meio Ambiente – AMMA a **Licença Ambiental** (LO) para Comércio Varejista de Materiais de Construção em Geral **(Loja Normatel Home Center)** localizada Shopping Terrazo, Avenida Avenida Dos Jardins, 864 - Loja 294 - Santa Clara, Eusébio - CE, 61771-830. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMMA no qual esta publicação é parte integrante.

MB COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONTRUÇÃO LTDA

Torna público que **requereu** a Autarquia Municipal de Meio Ambiente – AMMA a **Licença Ambiental** (LO) para Comércio Varejista de Materiais de Construção em Geral **(Loja Normatel Home Center)** localizada na Av. Farias Brito, S/N, Loja 2, Amador, CEP: 61760-000, Eusebio, Ceará. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMMA no qual esta publicação é parte integrante.

Montenegro Leilões DESDE 1984 ONLINE E PRESENCIAL

LEILÕES DE MATERIAIS, VEÍCULOS E IMÓVEIS

PARTICULAR / 15ª VARA CRIMINAL DE FORTALEZA-CE / 3ª UNIDADE DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE FORTALEZA-CE / 32ª VARA FEDERAL-CE / VARA DE DELITOS E ORGANIZAÇÕES CRIMINOSAS DE FORTALEZA-CE / 10ª VARA CRIMINAL DE FORTALEZA-CE / 22ª UNIDADE DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE FORTALEZA-CE / 18ª VARA CRIMINAL DE FORTALEZA-CE / 2ª VARA DE DELITOS DE TRÁFICOS DE DROGAS DE FORTALEZA-CE / CANPACK BRASIL / SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC / SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL -SENAC

INICIO DA TRANSMISSÃO: A PARTIR DAS 10h.
INFORMAÇÕES: 3066.8282

LOCAL DO LEILÃO: SITE MONTENEGRO LEILÕES.
SITE: www.montenegroleiloes.com.br

PARTICULAR - Leilão: 10/01/2025 às 10h. **15ª VR. CRIMINAL FORTALEZA/CE** - Leilões: 21/01 (1ª praça) e 28/01/2025 (2ª praça) às 10h, Procs.: 0028700-38.2023.8.06.0001 e 0010034-40.2024.8.06.0296.**3ª UND. JUIZ. ESP. CÍVEL FORTALEZA/CE** - Leilões: 21/01 (1ª praça) e 28/01/2025 (2ª praça) às 10h, Proc.: 3000244-86.2017.8.06.0017.**32ª VR. FEDERAL/CE** - Leilões: 21/01 (1ª praça) e 28/01/2025 (2ª praça) às 10h, Proc.: 0804856-39.2023.4.05.8100.**VR. DEL. ORG. CRIMINOSAS FORTALEZA/CE** - Leilões: 21/01 (1ª praça) e 28/01/2025 (2ª praça) às 10h, Proc.: 0018648-51.2021.8.06.0001.**10ª VR CRIMINAL FORTALEZA/CE** - Leilões: 21/01 (1ª praça) e 28/01/2025 (2ª praça) às 10h, Proc.: 0032384-10.2019.8.06.0001, 0035057-05.2021.8.06.0001, 0034766-05.2021.8.06.0001, 0037230- 36.2020.8.06.0001.**22ª UND. JUIZ. ESP. CÍVEL FORTALEZA/CE** - Leilões: 21/01 (1ª praça) e 28/01/2025 (2ª praça) às 10h, Proc.: 3000098-08.2023.8.06.0220 e 3913270-19.2009.8.06.0014.**18ª VR. CRIMINAL FORTALEZA/CE** - Leilões: 21/01 (1ª praça) e 28/01/2025 (2ª praça) às 10h, Proc.: 0948245-75.2000.8.06.0001.**2ª VR. DEL. TRÁF. DROGAS FORTALEZA/CE** - Leilões: 21/01 (1ª praça) e 28/01/2025 (2ª praça) às 10h, Proc.: 0026560-36.2020.8.06.0001.**MF SIMCOL** - Leilões: 24/01 (1ª praça), 07/02 (2ª praça) e 21/02/2025 (3ª praça) às 10h, Procs.: 0101823-31.2007.8.06.0001 e 0101815-54.2007.8.06.0001. **CANPACK** - Leilão 24/01/2025 as 10h.**SESC/SENAC** - Leilão 31/01/2025 as 10h.

TVDIÁRIO

SAMUEL CAVALCANTE LIMA
002.495.503-50

Torna pública que **requereu** à SEMAD a **licença de instalação (ou renovação/ou regularização)** para CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR, localizada no endereço RUA TIBÚRCIO TARGINO, BELA VISTA DO SUL, no Município de Aquiraz, Estado do Ceará, conforme resolução CONAMA 237/97. Foi determinado o cumprimento das exigências das normas necessárias para o licenciamento ambiental na SEMAD.

AQUARELA INCORPORACOES SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 15.762.914/0001-67, ora **NOTIFICANTE**, legalmente representada, considerando as tentativas frustradas de notificação pessoal do(s) seu(s) Comprador(es), vem, por meio do presente edital, **NOTIFICAR** o(s) Comprador(es) abaixo, a fim de que compareça(m) à sede da NOTIFICANTE situada em Fortaleza/CE, na Av. Desembargador Moreira, nº 1300, SC 1301 – Torre Sul, Aldeota, CEP. 60.170-002, no prazo de **5(cinco) dias** contados da data de publicação deste edital para tratar de seu inadimplemento contratual. O seu não comparecimento e o não adimplemento do contrato no local e prazo acima referido(s) implicará(rão) na rescisão imediata e automática do seu Contrato. Caso já tenha(m) regularizado a situação, favor desconsiderar este aviso.

JANAINA MORENO NOGUEIRA MARSYLLE – CPF: 566.995.733-49 – CONTRATO Nº 11746 – UNIDADE 602 TORRE 2 (CORAL).

43 ANOS DN Diário

São mais de quatro décadas fazendo parte da sua história e te ajudando a tomar decisões. Obrigado pela sua confiança!

Diário do Nordeste, compromisso com a verdade.

ANOS



#Futebol
#Nordestão

JOGADA



Fortaleza campeão da Copa do Nordeste 2024

Fase de grupos da Copa do Nordeste tem todos os times definidos; veja participantes

16 equipes disputam o Nordestão, divididas em dois grupos

#Disputa Daniel Farias daniel.farias@svm.com.br

Após preliminar

Todos os participantes da fase de grupos da Copa do Nordeste 2025 estão definidos. A definição aconteceu após a segunda fase da preliminar, que foi disputada na última quarta-feira (8). Quatro equipes avançaram nesta fase da competição. Os representantes cearenses no torneio serão o Ceará, o Ferroviário e o Fortaleza. O Maracanã perdeu por 1 a 0 para o CSA e foi eliminado ainda na pré-Copa do Nordeste. Além da equipe alagoana, Ferroviário, Moto Club e Juazeirense confirmaram vaga.

O sorteio dos dois grupos da Copa do Nordeste será realizado no dia 14 de janeiro, às 19h (horário de Brasília). O evento acontecerá em um hotel no Rio de Janeiro (RJ).

Nesta edição da Copa do Nordeste, os jogos da primeira fase não serão mais de times do Grupo A contra times do grupo B, mas sim com os clubes se enfrentando dentro do grupo em que estão, com apenas rodadas de ida. Uma das regras do sorteio é que os dois melhores times ranqueados pela CBF de cada estado devem ficar em grupos diferentes, o que elimina a maioria dos clássicos locais dentro do torneio na etapa inicial.

Os estados do Ceará e Bahia possuem três equipes no Nordestão, mas o terceiro melhor ranqueado entre os baianos é a Juazeirense-BA, que avançou da fase preliminar, mas que não faz clássico com Bahia ou Vitória, que são os outros representantes do Estado.

Lista dos times

- CSA
- Ferroviário
- Moto Club
- Juazeirense
- Altos
- América-RN
- Ceará
- Confiança
- CRB
- Sousa
- Sport
- Vitória
- Sampaio Corrêa
- Bahia
- Fortaleza
- Náutico

Pelo futebol cearense, no entanto, o terceiro representante é o Ferroviário, que também avançou da etapa preliminar, e o Tubarão faz o Clássico das Cores com o Fortaleza e o Clássico da Paz com o Ceará, garantindo pelo menos um "derby" local na chamada fase de grupos da Copa do Nordeste.

A dinâmica do sorteio da Copa do Nordeste será simples. Os 16 times classificados foram divididos em quatro potes com quatro times em cada, sendo os quatro melhores ranqueados ocupando o pote 1 e seguindo essa mesma sequência até o pote 4.

A sequência do sorteio dos potes também seguirá do 1 até o 4, cada um por vez. O primeiro clube sorteado vai para o grupo A, o segundo para o B e o processo se repetirá até acabarem os clubes daquele pote.

Os representantes cearenses no torneio serão o Ceará, o Ferroviário e o Fortaleza

JOGADA

TOM BARROS
tom.barros@svm.com.br
#Fortaleza



O LEÃO NÃO ESTÁ PARA BRINCADEIRA NA DISNEY

O Fortaleza embarca hoje para uma pré-temporada nos Estados Unidos. É inusitada a preparação de um time cearense em Orlando, cidade mais conhecida pelo Parque da Disney. Mas o Leão não está indo lá para brincadeira. Vai trabalhar sério. Ajustar a máquina para depois enfrentar cinco competições.

É uma ampliação de fronteiras. É a internacionalização de um futebol que, não faz muito, timidamente se acomodava nos limites do Nordeste. São novos intercâmbios, novas descobertas. Viagens assim abrem horizontes. As perspectivas aumentam. A visibilidade é fonte de negócios.

A minha pergunta agora é: quando um time grande cearense fará uma temporada na Europa? Quando atuará nas grandes cidades do Eldorado europeu? Há alguns anos, isso seria utopia pura. Hoje, pelos avanços conseguidos, já é possível. Basta ousar um pouco mais.

A experiência internacional é fundamental para os novos desafios do grupo. Estão no caminho tricolor o Campeonato Cearense, a Copa do Nordeste, a Copa do Brasil, a Série A e a Libertadores. Haja fôlego.

EUROPA

A princípio, a Europa parece ainda um projeto muito distante da nossa realidade. Mas, não faz muito, a própria Copa Sul-Americana era uma competição fora do alcance dos times cearenses. Hoje, além da Sula, o Fortaleza já vai para sua terceira participação na Libertadores da América.

RETOMADA

O Ceará, que retorna este ano à Série A nacional, já teve importantes experiências internacionais na Copa Sul-Americana. Hoje, embora ainda esteja passando por uma reestruturação, certamente seu projeto para 2025 contemplará, além da permanência na elite, retornar também ao cenário internacional.

TÍTULO

Está na hora de o futebol cearense buscar um título nacional na maior competição do país: a Série A. Há quem considere tal pretensão fora da nossa capacidade. Penso diferente. Se houver um foco determinado na Série A, é possível sim. Isso ficou provado no ano passado. O Fortaleza teve chances de chegar lá.

DESGASTE

O que atrapalha é a divisão de objetivos. O Leão errou no ano passado, quando quis ganhar a Sula. A meu juízo, desgastou a equipe, gerando dificuldades na Série A. Em alguns jogos, os sinais de cansaço da equipe foram explícitos. Ficou sem chances de título nas duas competições.

PRIMEIRA COMPETIÇÃO

O Campeonato Cearense 2025 será uma pequena amostra do que Fortaleza e Ceará terão para começar a temporada. Uma primeira avaliação. Depois, com uma cobrança maior, virão a Copa do Nordeste e a Copa do Brasil. Tempo há para a composição de elencos fortes. Mas é bom lembrar que o tempo voa...

Fortaleza encaminha contratação de zagueiro David Luiz, ex-Flamengo. O clube superou a concorrência do mercado e fechou com o atleta de 37 anos

#Contratação Alexandre Mota

FOTO: MARCELO CORTES / FLAMENGO



David Luiz foi campeão da Copa do Brasil pelo Flamengo em 2024

Tratativas finais

O Fortaleza encaminhou a contratação do zagueiro David Luiz. Livre no mercado após não renovar contrato com o Flamengo, o atleta de 37 anos está em tratativas finais para ser anunciado como novo reforço do time cearense. No fim de 2024, inclusive, participou de uma atividade no Pici ao lado do CEO do clube, Marcelo Paz, nas férias.

Para fechar o acordo, o Leão superou uma concorrência no mercado. O staff do defensor alegou que equipes nacionais, como Cruzeiro, Grêmio e Corinthians, além de opções do exterior, como Áustria Viena, da Áustria, e Olympiakos, da Grécia, também demonstraram interesse na contratação.

Internamente, o atleta é visto com um perfil técnico positivo, além de um currículo muito vitorioso e experiente, com potencial de elevar o nível dos demais jogadores do elenco. Para a posição, o treinador Juan Pablo Vojvoda conta com quatro opções: os argentinos Brítez e Cardona, o chileno Kuscevic, além de Titi. Há uma negociação também para a contratação do também argentino Gastón Ávila, do Ajax-HOL.

Em dezembro, diante das especulações sobre a possibilidade de contratação, Marcelo Paz elogiou o zagueiro durante entrevista ao Central do Mercado, do ge."Tive o prazer de conhecê-lo desde o ano passado, se criou um laço de amizade e respeito. Temos um bom contato, ele costuma passar as férias em Fortaleza, então surgiu a especulação. É um grande atleta, com uma carreira gigante que teve Benfica-POR, Chelsea-ING, Arsenal-ING, PSG-FRA e Flamengo, além de Copa do Mundo. [...] O David é um cidadão, uma liderança incrível, nível intelectual alto, melhora jogadores, tem uma visão grande, uma mentalidade vencedora, certamente vai se empregar", destacou o dirigente.



Fique ligado nas **TENDÊNCIAS** mais quentes e nos assuntos mais badalados e mergulhe na diversão com Niara Meirele.



TODO SÁB
ÀS 14H30

